

**Отчет главы управы района Печатники
о результатах деятельности управы
за 2025 год перед депутатами Совета депутатов муниципального
округа Печатники**

ВСТУПЛЕНИЕ

**Уважаемые депутаты!
Уважаемые жители!**

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 10.09.2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций» представляю Отчет по основным направлениям деятельности управы района Печатники за 2025 год.

Основные характеристики района Печатники

Район Печатники относится к промышленно-жилым и занимает площадь более 2 тыс. гектаров.

Жилой фонд района Печатники составляет 252 строения, их них 248 многоквартирных домов и 4 общежития.

Комплексное содержание 224 жилых домов осуществляет ГБУ «Жилищник района Печатники», что составляет 90% от общего количества жилого фонда района. Кроме того, заключены договора на техническое и аварийное обслуживание с ЖСК «Севан», ЖСК «Волна» и ЖСК «Яхта».

Фонд жилищных кооперативов и товариществ собственников жилья составляет 19 строений, из них 7 находятся на самоуправлении. Ведомственный жилищный фонд включает в себя также 4 общежития.

Жилой фонд в управлении частных управляющих компаний:

- АО «Жилцентр СК» - 8 строений;
- ООО «УК « Уютный дом-М» - 4 строения;
- ООО «УК « Имидж Комфотр» - 4 строения;
- ООО «Самолет-сервис МСК» - 1 строение.

По состоянию на отчетную дату в районе проживает более 90,5 тысяч человек.

Деятельность управы района осуществляется в соответствии с Государственными программами, которые направлены на выполнение

мероприятий, обеспечивающих комфортную городскую среду и создание условий, направленных на повышение уровня жизни жителей района.

Основными направлениями работы управы являются: сферы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, градостроительного комплекса, потребительского рынка и услуг, организация взаимодействия с жителями в части общественной, социальной и досуговой работы в т.ч. по вопросам, отразившимся в обращениях граждан.

I. О результатах выполнения комплексной программы развития района.

1. Сфера благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства

Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения:

В период с мая по сентябрь 2025 года в соответствии с распоряжением префекта ЮВАО города Москвы А.В. Цыбина от 14.04.2025 № Р-136/25 «О плане подготовки к отопительному периоду и создании Комиссии по оценке обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, Юго-Восточного административного округа города Москвы к отопительному периоду 2025-2026 гг.» подготовлено 252 жилых строения к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг. и предъявлено Инспекции жилищного надзора по ЮВАО города Москвы.

В ходе этого, социальные, медицинские, торговые, культурные объекты, промышленные предприятия и административные здания в количестве 469 провели наладочно-регулирующие работы на системах тепло и водоснабжения, их промывку, восстановление оборудования и запорной арматуры.

Целью подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, является обеспечение работоспособности систем тепло и водоснабжения, а также приборов учета тепловой энергии, обеспечивающих нормативные требования режимов функционирования инженерного оборудования в зимний период.

На территории района Печатники, под управлением ГБУ «Жилищник района Печатники, находится 52 многоквартирных дома, имеющих кровли, подлежащие очистке в зимний период. Из них: 48 – металлических скатных, 4 – мягких с металлическими свесами.

Для выполнения задач по назначению сформировано 6 бригад из 35 человек. Все прошли аттестацию и медицинский осмотр. Бригады в полном объеме оснащены спецодеждой и инвентарем, а именно: 35 комплектов спецодежды, 14

раций, 7 громкоговорителей, 24 деревянных лопат, 35 страховых поясов, 240 стационарных и переносных ограждений, 1 800 пог.м сигнальной ленты.

В рамках Региональной программы капитального ремонта в 2025 году выполнены работы по замене лифтового оборудования в 3 МКД по следующим адресам:

- Шоссейная ул., д.21/9
- Шоссейная ул., д.50, корп.1
- Шоссейная ул., д.66

Общее количество замененных лифтов в 2025 году – 8 лифтов.

Согласно постановлению Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» в 2025 году в районе Печатники выполнены работы по капитальному ремонту в 9 многоквартирных домах (14 систем).

Из них силами ГБУ «Жилищник района Печатники» выполнено – 4 МКД (8 систем):

- Батюнинская ул., д.12 - ремонт крыши (мягкая);
- Гурьянова ул., д.65 - ремонт крыши (мягкая);
- 1-я Курьяновская ул., д. 13 – ремонт крыши (металлическая), ремонт подвала, ремонт фасада, ремонт подъездов, электроснабжение.
- Полбина ул., д. 4 – ремонт пожарного водопровода.

И в 5 МКД (6 систем) – подрядной организацией ФКР г. Москвы:

- Батюнинская ул., д.14 - ремонт фасада
- Шоссейная ул., д 58 к. 4-ремонт фасада, ремонт крыши (мягкая)
- Полбина ул., д. 56 – ремонт внутреннего водостока
- Полбина ул., д. 20 – ремонт внутреннего водостока
- Батюнинская ул., д. 1 – ремонт крыши (мягкая)

В рамках реализации программы по плановому предупредительному ремонту подъездов многоквартирных домов в 2025г. ГБУ «Жилищник района Печатники», были отремонтированы и сданы в Мосжилинспекцию 140 подъездов.

Выборочный капитальный ремонт (ВКР):

- Полбина ул., д.56 – смена дверных блоков входных групп 4 шт., смена дверных блоков мусорокамер 4 шт.;
- Шоссейная ул., д.18 – смена дверных блоков входных групп 6 шт., смена дверных блоков мусорокамер 6 шт.;
- Батюнинская ул., д.12 – смена витражей на входных группах со сменой входных дверей 2 шт.

Также за счет средств экономии от проведения конкурсных процедур в рамках СЭРР выполнен ВКР по дополнительным адресам:

- 1- Курьяновская ул., д.6Б - смена дверных блоков входных групп 3 шт.;
- Кухмистерова ул., д.14 (подъезды №№1,3,8) – замена дверей на входных группах 3 шт.;
- Шоссейная ул., д.21/9 – смена дверного блока входной двери-1 шт, смена дверного блока мусорокамеры 1 шт.

С целью повышения уровня и качества жизни инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности и реализации стратегии повышения качества жизни в районе Печатники в рамках реализации Государственной программы г. Москвы «Социальная поддержка жителей г. Москвы» всего установлены 29 подъёмных платформ для инвалидов по 16 адресам.

В 2025 году на территории района Печатники проведены мероприятия по обследованию 2 квартир инвалидов колясочников для установки подъемной платформы для инвалидов по адресам: ул. Полбина, д.16, п.4, Шоссейная ул., д.39, корп.1, п.1. Заказчиком работ по установке оборудования является ГКУ «УКРиС».

В 2025 году в рамках Государственной программы «Жилище» за счет средств стимулирования территориальных органов исполнительной власти районов выделено 155,044 млн.руб. (в том числе: ГБУ «Автомобильные дороги ЮВАО» - 92,085 млн.руб., ГБУ «Жилищник района Печатники» - 62,959 млн.руб.), из них реализовано 136,951 млн.руб. (в том числе: ГБУ «Автомобильные дороги ЮВАО» - 76,907 млн.руб., ГБУ «Жилищник района Печатники» - 60,044 млн.руб.).

Выполнено комплексное благоустройство 10 дворовых территорий по адресам: ул.Гурьянова, д.13, ул.Полбина, д.2 к.1, д.4, д.32, ул.Шоссейная, д.8, д.11, д.12 к.2, д.14 к.3, д.40 к.2, д.42 на сумму 125,555 млн.руб. (Заказчик: ГБУ «Автомобильные дороги ЮВАО» - 75,969 млн.руб., Заказчик ГБУ «Жилищник района Печатники» - 49,586 млн.руб.), комплексное благоустройство территории объекта озеленения по адресу: ул.Шоссейная, д.86 на сумму: 11,396 млн. руб. (Заказчик: ГБУ «Жилищник района Печатники»).

В рамках реализации городских программ города Москвы в сфере благоустройства в 2025г. выполнены работы:

- по устройству асфальтобетонной дорожки по адресу: ул.Полбина, д.30 на сумму – 0,436 млн. руб., заказчик: ГБУ «Жилищник района Печатники», – 0,106 млн.руб., заказчик ГБУ «Автомобильные дороги ЮВАО» - 0,330 млн.руб.);

-закупка ограждений на объекты благоустройства на сумму: 3,494 млн.руб. (заказчик: ГБУ «Жилищник района Печатники»);

- разработка проектно-сметной документации на объекты благоустройства 2025-2026гг. на сумму: 1,355 млн.руб. (заказчик: ГБУ «Жилищник района Печатники»).

Также в 2025 году установлено 42 опоры освещения, из них:

– пешеходная дорожка между ГБОУ от Шоссейной д.19 к.3 до Полбина д.18 к.2 – 5 шт.;

– Шоссейная д.42-46 к.1 (пеш.дорожки, дет.пл.), торец ул.Шоссейная д.46 к.1 – 13 шт.;

– Гурьянова д.79-81 (площадка для выгула собак) – 8 шт.;

– от Гурьянова д.55 до д.57 к.1 – 1 шт.;

– Полбина д.8-10 (со стороны подъездов) и от ул.Полбина, д.10 по пожарному проезду за д.3 по ул. Шоссейной в сторону ул.Шоссейная) – 3 шт.;

– ул.Шоссейная д.14 – 12 шт.

Содержание и уборка территории (уборка снега), контейнерных площадок.

ГБУ «Жилищник района Печатники» осуществляет санитарное содержание 250 дворовых территорий общей площадью 1 559 273,75 м², 36 объектов дорожного хозяйства площадью 323 858,94 м² и 62 – объекта внешнего озеленения площадью 1 594 595,25 м².

Механизированную уборку выполняют 58 единиц техники, оборудованной системой ГЛОНАСС, из них:

Уборочная техника:

- самосвал - 5 ед.;

- фронтальный погрузчик - 11 ед.;

- компрессор -1 ед.;

- тротуарно-уборочные - 2 ед.;

- кохер - 1 ед.;

- плужно-щеточные - 9 ед.;

- распределитель твердых реагентов - 2 ед.;

- снегопогрузчик - 2 ед.;

- распределитель жидких реагентов - 3 ед.;

- подметально-уборочные - 4 ед.;

- ротор - 1 ед.;

также имеется 8 ед. вспомогательной техники: вышка – 3 ед.; автомобиль аварийной службы – 1 ед.; газель – 5 ед.

Ручной уборкой подведомственной территории ежедневно занимаются: 135 дворников, 63 работника комплексной уборки, 17 дорожных рабочих и 16 рабочих зеленого хозяйства.

Работа с задолженностью за жилищно-коммунальные услуги

По состоянию на 31.12.2025 задолженность перед управляющими компаниями за жилищно-коммунальные услуги составляла пятьдесят шесть миллионов двести семьдесят пять тысяч рублей, из них:

- ГБУ «Жилищник района Печатники» - сорок шесть миллионов триста восемьдесят тысяч рублей;
- ООО «УК «Имидж Комфорт» - шесть миллионов рублей;
- ООО «Самолет-сервис МСК» - триста двадцать четыре тысячи рублей;
- АО «Жилцентр СК» - один миллион семнадцать тысяч рублей;
- ООО «УК «Уютный дом – М» - два миллиона пятьсот семь тысяч рублей.

Управляющие компании организуют и проводят мероприятия по взысканию задолженности, которые включают несколько этапов: досудебный и судебный.

В 2025 году в рамках судебной работы подано пятьсот шестьдесят пять заявлений о взыскании задолженности на сумму двадцать четыре миллиона триста двадцать тысяч рублей, из которых по пятьсот сорока трем заявленные требования удовлетворены, что составляет 92% от количества поданных заявлений.

Установлено сто семьдесят восемь заглушек на общую сумму тринадцать миллионов тридцать пять тысяч рублей.

Заключено двести десять договоров реструктуризации на общую сумму двадцать семь миллионов триста двадцать две тысячи рублей.

2. Строительство

Производственный комплекс концерна «Калашников»

В апреле 2025 года состоялось открытие нового производственного комплекса АО «Концерн «Калашников», который построили на территории особой экономической зоны (ОЭЗ) «Технополис Москва». На предприятии площадью 34 тысячи квадратных метров создано около тысячи высокотехнологичных рабочих мест. Более 25 тысяч квадратных метров площадей выделено под производственные линии. Уникальный фасад нового производственного комплекса в Печатниках отметили национальной премией «Лучший промышленный дизайн России — 2024» в номинациях «Дизайн промышленных пространств» и «Народный выбор».

Строительство «Центр обработки данных (МегаЦОД-3)

Ведется строительство капитального объекта «Центр обработки данных (МегаЦОД-3), общей площадью 36134 кв.м, расположенного по адресу: г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, влд.12 А. Заказчик работ ООО «Барус». Сроки реализации объекта III квартал 2026 г.

Строительство «Культурно-спортивного центра «Печатники»

В рамках реализации Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия», ведутся работы по строительству объекта «Культурно-спортивный центр «Печатники» по адресу: ул. Полбина, вл. 37», общей площадью 1986,6 кв.м. Технический заказчик работ АНО «РСИ». Сроки реализации объекта I квартал 2026 г.

Строительство 5-го и 6-го участков Юго-Восточной хорды

В настоящее время продолжается строительство участков улично-дорожной сети ЮВХ-5 «Строительство улично-дорожной сети с искусственными сооружениями и переустройством инженерных коммуникаций на участке от ул. Полбина до Курьяновского бульвара». Разрешение на строительство по объекту оформлено со сроком до 30.03.2026, ЮВХ-6 «Строительство мостового перехода через Москву-реку и многоуровневой транспортной развязки на Каширском шоссе на участке от Каспийской улицы до улицы Шоссейная». Разрешение на строительство сроком до 30.06.2026.

Строительство ведется на основании проекта планировки территории, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 11.10.2019 № 1319-ПП и проектно-сметной документации, получившей положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза». Заказчиком работ является ГКУ «УДМС».

Проект планировки территории

1) Правительством Москвы утвержден «Проект планировки территории ограниченной Проектируемым проездом № 1423, Проектируемым проездом № 6051, акваторией Москвы-реки и улицей Южнопортовой», согласно указанного проекта планировки территории планируется под размещение общественно-жилой застройки.

В настоящее время ведется строительство «Многоквартирного жилого дома (корпуса 1,2,3,4) с подземной автостоянкой» расположенный по адресу: ул. Южнопортовая д. 42/1, Жилой Комплекс «Portland» застройщик: ООО «Специализированный застройщик «Риверсайд». Срок реализации II квартал 2026 г.

2) На заседании ГЗК Москвы 25.04.2019 одобрена вынесение на публичные слушания проект планировки территории многофункциональной зоны № 9 района Печатники на улице Шоссейная владение, 90.

17.12.2019 на публичных слушаниях жителей района Печатники познакомили с проектом будущего жилого комплекса, который расположится на набережной Москва-реки. На территории ПАО «Заречье» планируется построить 433,8 тысячи квадратных метров недвижимости, в том числе под цели реновации

В феврале 2025 года получено разрешение на ввод в эксплуатацию по первому из корпусов ЖК «Квартал на воде» — проект ГК «Самолет». Его площадь составляет чуть более 6,6 тыс. кв. метров, в том числе жилая занимает 5,5 тыс. «квадратов». Здесь предусмотрено 128 квартир – от студий до трехкомнатных, выполнено благоустройство прилегающей территории. В настоящее время продолжается строительство других корпусов «Многофункционального жилого комплекса с многоквартирными жилыми домами, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, многоуровневыми паркингами и зоной благоустройства по адресу: ул. Шоссейная, вл. 90». Застройщик АО «Специализированный застройщик «Заречье». Срок реализации IV квартал 2026г.

3) В настоящее время ведется строительство «Многоквартирного жилого комплекса с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения», расположенного по адресу: ул. Южнопортовая д. 28-28А, Жилой Комплекс «Level Южнопортовая» застройщик: ООО «СЗ «А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ». Срок реализации IV квартал 2027 г.

4) В рамках развития территории, ограниченной Шоссейной ул., проектируемым проездом №1423, территорией электродепо «Печатники», отводом Малого кольца Московской окружной железной дороги будет построен Жилой комплекс «Адмирал» - застройщик ООО «СЗ «Галс-Шоссейная», ул. Шоссейная, вл. 4Д. В настоящее время ведутся монолитные работы. Срок реализации IV квартал 2028 г.

5) По адресу: ул. Южнопортовая, вл.21, стр. 53-54 будет построен Жилой Комплекс «Ультимасити» с подземной автостоянкой и социальными объектами (детский сад на 225 мест, и школа на 500 мест) – застройщик ООО Специализированный застройщик «Лидер». В настоящее время ведется разработка котлована. Срок реализации III квартал 2028 г.

Выявление самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно

размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» на территории района выявлен 21 объект, обладающих признаками самовольного строительства (более 2,5 тыс.кв.м.).

В соответствии с указанным постановлением Правительства Москвы № 614-ПП произведен демонтаж всех 21 некапитальных объектов согласно решений Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮВАО.

Транспорт

04 января 2025 года введен в эксплуатацию объединенный вестибюль станций «Печатники» Большой кольцевой линии (БКЛ) и Люблинско-Дмитровской линии. Это стало очередным шагом к созданию крупного транспортного узла «Печатники», связывающего две ветки метро, платформу МЦД-2 и наземный общественный транспорт. Пассажиры могут пройти на станцию «Печатники» Большой кольцевой линии со стороны улицы Гурьянова без необходимости делать пересадку.

05 мая 2025 года открыта надземная пересадка длиной 140 метров, которая соединяет вестибюли станций «Текстильщики» и вестибюли станций «Печатники» Большой кольцевой линии (БКЛ) и Люблинско-Дмитровской линии. Переход обеспечивает беспрепятственный проход пассажиров с одной станции на другую над дорогой по Люблинской улице и съездом на нее с Волгоградского проспекта, а также железнодорожными путями платформы Текстильщики.

С 10 июня 2025 года начата реконструкция станции Перерва второго Московского центрального диаметра (МЦД-2). Здесь создадут современный и удобный вокзал, интегрированный в городскую среду.

Проект реконструкции станции предусматривает комплексное обновление пассажирской инфраструктуры. Здесь возведут два новых павильона с выходами на Иловайскую и Шоссейную улицы. Над железнодорожными путями появится безопасный крытый пешеходный переход протяженностью около 300 метров, который обеспечит комфортную связь между районами Марьино и Печатники в любую погоду.

Входы и выходы оснастят эскалаторами, а для маломобильных граждан установят лифты. В павильонах разместят билетные кассы, терминалы и санитарные комнаты. После завершения работ общая площадь станции составит 5,5 тысячи квадратных метров. Работы ведет ОАО «РЖД». Срок реализации III квартал 2027г.

3. Социальная сфера

Приоритетом в работе по социальному направлению в районе является социальная защита граждан. Совместно общественными организациями решаются вопросы по оказанию помощи социально-незащищенным слоям населения, в

первую очередь участникам и ветеранам ВОВ, одиноким престарелым гражданам, инвалидам, многодетным семьям, семьям, попавшим в трудную жизненную ситуацию.

Так в 2025 году управой района Печатники:

- поздравили на дому с вручением юбилейной медали «80 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» 109 ветеранов ВОВ с вручением цветов, памятных подарков и продовольственных наборов

- оказана материальная помощь пенсионеру на сумму 47 тыс. руб. на ликвидацию последствий после тушения пожара у соседей

- Начиная с 90-летнего возраста, получили персональные поздравления Президента с подарками (ветераны Великой Отечественной войны) 16 юбиляров.

- Получили 1636 билетов семьи с детьми на Новогодние и Рождественские мероприятия.

- проведено 4 ремонта в квартирах детей-сирот на сумму 2 521,1 руб.

Культурно-массовую и спортивную работу управа района проводит в активном взаимодействии со следующими организациями: Некоммерческие, образовательные, общественные организации, Школа искусств имени М.И.Глинки, ОКЦ ЮВАО, Галерея «Печатники», Центр Московского долголетия, Молодежная палата района.

В 2025 году проведено более 140 мероприятий патриотической направленности:

- Мемориально-патронатные акции по уходу за памятниками, мемориальными досками, памятными знаками и захоронениями участников Великой Отечественной войны, военачальников, Героев Советского Союза с возложением цветов в День защитника Отечества, День Победы, День памяти и скорби, годовщины битвы под Москвой;

- Комплексные мероприятия ко Дню Защитника Отечества (уроки мужества, конкурсы строя и песни, концертные программы с приглашением ветеранов и др);

- Диктант Победы;

- возложение цветов к памятным знакам района Печатники в День Победы;

- культурно-массовые и памятные мероприятия – День космонавтики, Годовщина взрыва на Чернобыльской АЭС, День России, День памяти и скорби, День государственного флага, День города, День матери, Годовщина битвы под Москвой, День Героев);

- День семьи, любви и верности 8 июля;

- Акции памяти жертв терроризма 3 и 8 сентября;

- День города;

Центральной точкой притяжения организации досуга населения района является набережная Москвы-реки. Особое внимание хотелось бы уделить проекту

Мэра Москвы фестивали «Лето в Москве» и «Зима в Москве». На локациях, организованных в парке Печатники, прошло более 30 крупных культурно-массовых мероприятий. На протяжении Фестивалей ежедневно в парке Печатники проходили мастер-классы и развлекательно-познавательные программы. В мероприятиях приняли участие организаторы некоммерческих и общественных организаций района и города. Фестиваль посетили около 20 тысяч жителей.

Всего за 2025 год проведено на территории района около 170 общественно - значимых, гражданско-патриотических, культурно-массовых мероприятий, которые охватили более 20 тыс. человек.

4. Сфера потребительского рынка

На территории района функционирует 755 предприятий стационарной торговой сети, из них:

- 390 стационарных предприятия розничной торговли;
- 69 предприятий общественного питания открытой и закрытой сети;
- 133 предприятия бытового обслуживания;
- 158 предприятий интернет торговли;
- 5 торговых комплексов.

В 2025 году введены 110 новых предприятий розничной торговли и услуг. Из них 30 объектов торговли, 9 объектов общепита, 33 объекта бытового обслуживания и 38 объектов интернет торговли.

Тем самым увеличен уровень обеспеченности населения продовольственными и непродовольственными товарами, рабочими местами.

Размещение ярмарки выходного дня (ул. Шоссейная, вл.4), количество торговых мест, период функционирования остались без изменений.

4.1. Работа с нестационарными торговыми объектами

На сегодняшний день в схеме размещения 27 объекта нестационарной торговли. В том числе:

- 14 объектов сезонной торговли:
 - Тележки «мороженое» - 2 объект;
 - Елочный базар - 1 объект;
 - Бахчевые развалы – 3 объекта;
 - Летние кафе – 8 объектов;

- 13 объектов круглогодичной торговли. Из них:

Мороженое – 7 объектов;

Печать – 6 объектов.

4.2. Работа по пресечению незаконной деятельности

На постоянном контроле ведется работа, совместно с ОМВД по району Печатники города Москвы по пресечению незаконной деятельности, связанной с организацией и проведением азартных игр. В 2025 году нарушений выявлено не было.

В настоящее время деятельность незаконных игровых клубов на территории района не ведется.

Борьба с несанкционированной торговлей ведется управой района ежедневно. Специалисты управы района осуществляют рейды по территории района с целью выявления мест несанкционированной торговли. В 2025 году проведено 247 рейда. По факту выявленных нарушений применяются меры административного воздействия: составляются протоколы с наложением административного штрафа. В целях недопущения случаев нарушения действующего законодательства, информация о местах ведения несанкционированной торговли оперативно передаётся сотрудникам ОМВД района Печатники города Москвы для взятия проблемных адресов на постоянный контроль.

Мониторинг территории осуществляется также в выходные и праздничные дни.

50-метровая зона метрополитена по адресу: ул. Шоссейная, вл.1 является самым сложным участком на территории района в части выявления и пресечения несанкционированной торговли.

Территория имеет высокую проходимость и является местом прохода граждан до метро и остановок общественного транспорта, тем самым привлекает лиц, осуществляющих несанкционированную торговлю.

Всего по району с начала 2025 года составлено 16 административных материалов на общую сумму 47 500 рублей.

Для взыскания денежных средств в принудительном порядке с лиц, не исполнивших постановления в установленный законом срок, управой района Печатники направляются обращения о по взыскании административных штрафов в Управление Федеральной службы судебных приставов.

4.3 Реорганизация промышленности и развитие малого и среднего предпринимательства

В целях актуализации информации о предприятиях и организациях промышленности и науки, расположенных на территории района Печатники

на постоянной основе, обновляется база предприятий/организаций (профиль деятельности, о перспективах развития, кол-во работающих, и т.д.).

Ежегодно ко Дню города распоряжением управы по представлению предприятий, учреждений, организаций и объединений на Доску Почета заносятся граждане, внесшие значительный вклад в развитие промышленности, науки и предпринимательства.

В 2025 году организовывались мероприятия для предпринимателей по различной тематике, доведения информации по нововведениям в законодательстве, касающихся предпринимательской деятельности.

Также в этом году более 50 предприятий торговли и услуг участвовали в конкурсе на лучшее праздничное оформление входных групп и фасадов, приуроченному к 9 мая, Дню города и Новому Году.

5. Участие в проведении месячников, субботников

Проведение месячника благоустройства является неотъемлемой частью ежегодных благоустроительных работ. В 2025 году в рамках месячника по благоустройству территории проводились работы по утвержденному плану, включая уборку, промывку цоколей зданий, покраску ограждений.

6. Организация деятельности ГКУ «Московская безопасность»

Управой района осуществляется общее руководство деятельностью ГКУ «Московская безопасность», на территории района действует – 6 специалистов по обеспечению правопорядка.

В соответствии с Распоряжением Правительства города Москвы от 12 ноября 2024 года № 920-РП «О реорганизации Государственного казенного учреждения города Москвы «Московская безопасность» специалисты ГКУ «Московская безопасность» осуществляют содействие органам государственной власти в решении задач профилактики правонарушений в жилом секторе.

При решении вопросов по основным направлениями деятельности, специалисты по обеспечению правопорядка ГКУ «Московская безопасность» осуществляют:

Прием населения, с целью оказания практической помощи, а также для выявления фактов нарушения законности;

В 2025 г. в ГКУ «Московская безопасность» районе Печатники зарегистрировано 325 заявлений и сообщений граждан по различным вопросам:

- 274 по обеспечению охраны общественного порядка, личной безопасности граждан, охраны их собственности;

- 635 по соблюдению порядка использования, содержания, эксплуатации жилых домов и придомовых территорий;

- 150 по соблюдению правил благоустройства, охраны объектов благоустройства и зеленых насаждений в жилых зонах;

- 93 по нарушению миграционного законодательства.

Наибольшее количество обращений содержит необходимость разрешения проблем бытового характера, и это требует терпения, внимания и компетентности в вопросах по разрешению конфликта, а также, при необходимости, практических действий.

Также проводится разъяснительная работа среди жителей по задачам ГКУ «Московская безопасность», возложенным на них:

- проводятся беседы с населением;

- размещаются и обновляются в каждом подъезде листовки и памятки о телефонах экстренных служб района, округа и города;

- проверяется наличие в каждом подъезде жилого дома информационных табло со сведениями о телефонах и адресах дежурных служб правоохранительных органов и о действиях граждан в чрезвычайных ситуациях;

- вручаются памятки, листовки с разъяснениями приемов мошенников и как им противостоять;

- размещаются памятки и листовки в подъездах домов, на стендах и на табло с информацией об оперативной обстановке, складывающейся на территории, как уберечь свое жилище и имущество от квартирных воров, с обращением к жителям о необходимости соблюдать бдительность и внимание к фактам появления в подъездах неизвестных лиц, не проживающих в доме и вызывающих подозрение своим поведением.

Также специалисты по обеспечению правопорядка ГКУ «Московская безопасность» взаимодействуют:

- совместно с УУП, членами советов ОПОП, старшими по домам проводились мероприятия, в ходе которых до социально незащищенных категорий жителей района доведена информация о существующих видах дистанционных хищений и мошенничеств, а также приемах, применяемых преступниками при их совершении. Всего проведено 465 бесед.

Совместно с УУП проводились информационно-пропагандистские мероприятия, направленные на разъяснение гражданам положений пункта 8 указа Мэра Москвы от 25 сентября 2020 года № 92-УМ «О внесении изменений в правовые акты города Москвы». Всего проведено 338 беседы.

- проводятся оперативно-профилактические мероприятия: «Заслон-2», «Сигнал», «Нелегал-2021» (специалисты по обеспечению правопорядка приняли участие в 87 рейдах, в качестве понятых в расследовании 9-ти уголовных и 97 административных правонарушений);

- проводятся совместные ежеквартальные отчеты УУП и председателей советов ОПОП перед населением об итогах работы по предупреждению правонарушений и укреплению правопорядка на обслуживаемой территории;
- проводится совместная работа по предотвращению террористических актов в жилом секторе.

7. Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

В 2025 году проведено 5 заседаний Комиссии по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

На территории района расположен учебно-консультационный пункт гражданской обороны (УКП по ГО и ЧС), по адресу: ул. Гурьянова д.23, в котором за отчетный период обучено 60 человека.

По итогам выполненных мероприятий УКП района Печатники заняло 2 место в ЮВАО города Москвы.

В 2025 году по итогам выполненных мероприятий в номинации «Пост РХН» район Печатники занял 5 место в ЮВАО города Москвы.

За 12 месяцев 2025 года в жилом секторе района Печатники количество пожаров и загораний – 33, количество погибших - 1 чел., травмировано - 0, Основными причинами пожаров, происходящих в жилом секторе служит безответственное отношение населения к вопросам противопожарной безопасности, неосторожное обращение с огнем по вине жителей (алкогольное опьянение, курение в постели), поджог контейнерных площадок, и др.

Поэтому основной задачей остается профилактика нарушений пожарной безопасности в жилом фонде, в связи с чем, управляющими компаниями постоянно размещается информация на подъездах жилых домов, на стволах мусоропроводов, размещено 10628 информационных листов и на интернет-сайте управы района 37 статей и памяток по требованиям пожарной безопасности, принимаемых мерах по предупреждению пожаров и чрезвычайных ситуаций, правил поведения населения на водных объектах.

Приведены в соответствие с требованиями пожарной безопасности 132 площадок для установки пожарной и специальной техники в полном объеме.

В 2025 году через Методические центры города и округа по вопросам ГО и пожарной безопасности обучено 4 человека из числа сотрудников управы и 14 человек ГБУ «Жилищник района Печатники» города Москвы.

8. Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

На территории района управой района Печатники определена и согласована с ФКУ Уголовно-исполнительной Инспекцией филиал № 10 организация для отбывания наказания осужденных в виде исправительных и обязательных работ: ГБУ «Жилищник района Печатники».

В 2025 году для отбывания наказания в виде обязательных работ в ГБУ «Жилищник района Печатники» направлены 37 человек.

II. О взаимодействии управы с жителями района по решению вопросов социально-экономического развития района

Информирование населения в районе ведется через различные информационные каналы и предполагает стабильное функционирование системы информирования населения, а также является одним из важных элементов упрощения процедуры взаимодействия жителей района с органами власти.

В информировании населения большую роль играет создание единой, целостной системы информирования, определение многообразных внутренних связей и закономерностей взаимодействия составляющих системы информирования. Реализация такого подхода позволяет использовать принцип преемственности различных форм и методов информирования.

Работа с обращениями граждан

За период 2025 года на рассмотрение в управу района Печатники города Москвы поступило **2120** обращений граждан, из них: **1183** обращений из вышестоящих организаций и **937** обращений граждан, **поступивших** письменно и электронную приемную управы района, что составило на 14,3 % меньше поступивших обращений за период в 2024 году (**2473 обращений**).

В соответствии с Федеральным законом № 59-ФЗ от 02.05.2006г. «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» все обращения граждан рассмотрены в установленные законом сроки.

За отчетный период поступило **15** коллективных обращений, все они проверены комиссионно с участием представителей различных служб.

Поставлено на дополнительный контроль — **54**.

Чаще всего в управу района жители обращались по вопросам:

Вопросы, поднятые в обращениях граждан:	2025	2024
благоустройство дворовых территорий	598	616
жилищно-коммунальное хозяйство	978	1124
градостроительство и архитектура	42	64
топливно-энергетическое хозяйство	152	251

капитальный ремонт многоквартирных домов	28	41
транспорт	76	71
торговля и услуги	57	101
работа с обращениями граждан	40	52
безопасность и правопорядок	42	30
социальное обеспечение	13	18
другие вопросы	622	646
ИТОГО:	2648	3014

Значительная часть обращений поступили в электронном виде через сервис «электронная приемная» и адрес электронной почты официального сайта управы района Печатники города Москвы. На все обращения граждан ответы были предоставлены в сроки, установленные законодательством.

Проведено личных приемов граждан должностными лицами управы – 107, в том числе главой управы - 83. По итогу приемов на все обращения граждан даны ответы на поставленные вопросы.

За 2025 год на централизованный портал Правительства Москвы «Наш город» поступило 16916 сообщения.

Из них по категориям:

- дворы – 7133
- дома – 6662
- дороги – 1525
- парки – 547
- городские объекты – 548
- транспорт – 381
- торговля – 20
- учреждения – 28
- стройка- 72

Информирование

Одной из основных составляющих Программы комплексного развития района является информирование населения с использованием как традиционных методов информирования, которыми являются встречи с населением, информирование с использованием печатной продукции и информационных стендов, так и использование интернет ресурсов таких как районная интернет-газета «Новые

Печатники» и официальный сайт управы района Печатники, а также официальные страницы управы района Печатники в социальных сетях.

Взаимодействие с жителями района

Не менее важным направлением в работе управы является взаимодействие с населением.

В районе организована совместная работа детских, молодежных и ветеранских организаций на постоянной основе.

В тесном взаимодействии управа работает с Советом ветеранов, в котором на учёте состоит 2 493 чел., из них - 2 участника ВОВ, 92 тружеников тыла, 35 малолетних узника и 6 блокадников.

На базе школ района системно проводятся уроки мужества.

Митинги с возложением цветов у памятных знаков района приуроченные к памятным и знаменательным датам проводятся с участием школьников, молодежи и ветеранов.

Общественные советники

В районе ведут свою работу общественные советники.

Общественные советники находятся на личном контакте с заместителем главы управы и специалистами, которые курируют данное направление. Принимают непосредственное участие, в том числе и в качестве организаторов, в районных мероприятиях, таких как субботники, обходы главы, экологические акции, патриотические и культурно-досуговые мероприятия.

Также общественные советники активно принимают участие в городских проектах, таких как «Лето в Москве», «Зима в Москве», а также во всех районных, окружных и городских мероприятиях.

Общественные советники — это активные жители, которые выступают связующим звеном между гражданами и органами власти. С начала специальной военной операции (СВО) они активно участвуют в сборе и доставке гуманитарной помощи военнослужащим, медицинским учреждениям и жителям новых регионов России (одежда, продукты питания, медицинское оборудование, медикаменты, плетение сетей, изготовление сухих супов и окопных свечей), подготовке и отправке автотранспорта в зону СВО для военнослужащих и гражданского населения Луганской и Донецкой Народных республик.

Благодарность Мэра была вручена Корневой Елене Викторовне (волонтерская группа «Москва с вами»).

Молодежная палата

В целях привлечения активной молодежи к решению задач развития района, и повышению эффективности реализации государственной молодежной политики, в районе ведет работу Молодежная Палата района Печатники.

В 2025 году молодёжная палата района Печатники провела более 150 личных мероприятия в районе и в округе, а также приняла участие более чем в 35 городских мероприятиях.

В 2025 году, участники движения, а также кандидаты и резервисты Палаты, принимали участие во всех районных и городских мероприятиях.

По итогам 2025 года по рейтингу Молодежная Палата района Печатники на 33 месте в городе, и на 4 месте в ЮВАО.

Публичные слушания и опросы мнения жителей

В 2025 году в районе Печатники публичные слушания не проводились.

Взаимодействие с органами местного самоуправления

Работа управы района с депутатами Совета депутатов муниципального округа осуществляется на постоянной основе по различным направлениям деятельности, таких как:

- в принятии депутатами активного участия в согласовании: адресного перечня дворовых территорий для проведения работ по благоустройству, проектов изменения схем размещения нестационарных торговых объектов, сводного районного календарного плана по досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работе с населением по месту жительства (в соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы»).

- в проведении совместных мероприятий по призыву граждан на военную службу (на основании ст.59 Конституции РФ, Федерального закона от 28 марта 1998г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» и Указов Президента Российской Федерации от 25 марта 2015 №160 и от 30.09.2015г. №493). Все мероприятия, связанные с призывом граждан на военную службу весной и осенью выполнены в полном объеме.

В 2025 году в ходе осуществления мероприятий по весеннему призыву граждан на военную службу, отправлено в войска - 56 человека (план 55 чел.) – 101,8%, и осеннему призыву, отправлено в войска – 58 человек (план 56 чел.) - 103,5%. Мероприятия в 2025 году по призыву граждан на военную службу выполнены в полном объёме.

Также в тесном взаимодействии с Советом депутатов муниципального округа управой района осуществляется деятельность по развитию системы

информирования (формирование совместных планов, оперативных совещаний, заседаний, комиссий, взаимодействия в подготовке и проведении праздничных мероприятий на территории района).

Кроме того, не могу не обратить внимание на плодотворное сотрудничество и участие депутатов в работе комиссий, осуществляющих приемку выполненных работ по благоустройству дворовых территории, открытии работ и приемке выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и поблагодарить их за участие в контроле за ходом выполнения указанных работ.

В завершении хотелось бы отметить в целом работу муниципальных депутатов района. Активная позиция депутатов способствовала в решении вопросов районного значения. Фактически ни одно значимое решение не принимается без согласования с депутатским корпусом, которые тесно взаимодействуют с жителями учитывают их мнение.

Подводя итог проведённой работе, считаю необходимым подчеркнуть важность всех разделов Программы комплексного развития района. При этом вся наша работа строилась и будет строиться в дальнейшем в тесном взаимодействии с органами местного самоуправления и жителями района.

Я убежден, что совместными усилиями мы добьемся успеха в повышении качества жизни в нашем районе и его успешном развитии!

Доклад окончен.

Благодарю за внимание!